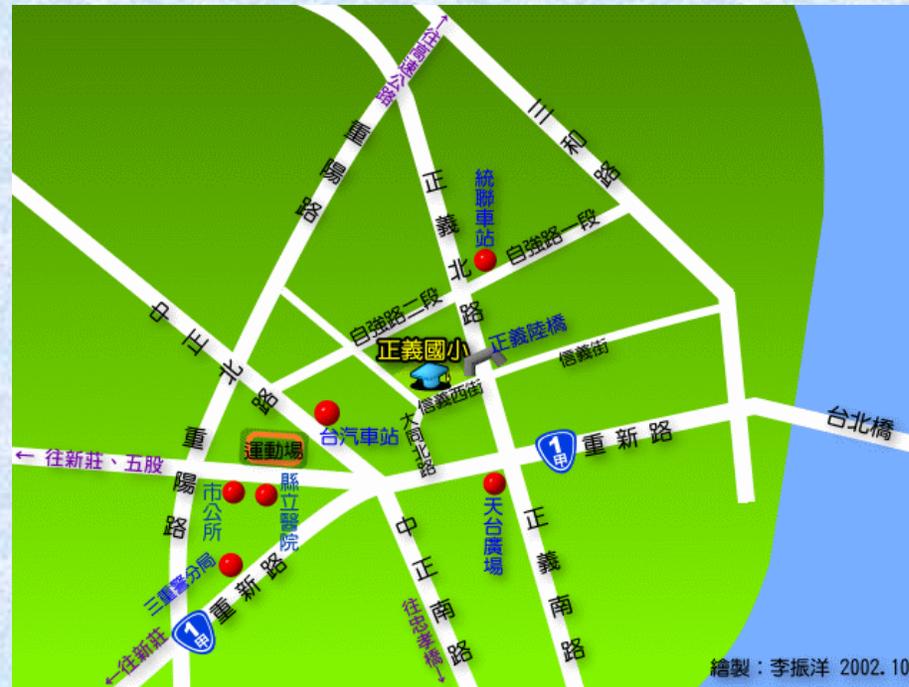


臺北縣三蘆地區策略發展重點 工作計畫

正義國小校園改建暨增建地下停車場



計畫內容

- 本案獲教育部及本府停管基金專款補助4億3,635萬3,880元，拆除原有100間老舊校舍，並因應少子化趨勢，興建新校舍教室58間，解決校舍老舊危險問題。
- 為解決校園淹水困境，本案結合地區排水系統，並提高新建校舍高程。
- 興建地下公用停車場3層，創造298個停車位，解決週邊社區停車需求問題。
- 以永續經營理念規劃校園，提供社區民眾與師生廣闊綠地活動空間。

計畫目標

- 拆除老舊校舍，整體規劃校園，營造優質學習環境與校園文化。
- 提高校舍高程，結合地區排水，解決學校低窪及排水不良問題。
- 創造停車空間，解決停車問題，營建學校與社區資源共享機制。
- 營造綠色校園，開放學校空間，型塑都市公園之永續經營學校。

預定期程

- 第一階段（95年4月至96年5月）：工程設計及發包。
- 第二階段（96年6月至96年12月）：拆除部份老舊危險校舍並進行地下停車場主體興建工程。
- 第三階段（97年）：完成校舍主體興建、裝修及拆除剩餘老舊危險校舍。
- 第四階段（98年1月至98年10月）：校園景觀、植栽、排水工程完成。

未來規劃



預期效益

- 整建老舊結構有安全顧慮之校舍，完成新建教室58間，維護師生安全。
- 整建老舊校舍後可計畫開放提供社區使用空間計有200公尺跑道的環狀平面運動場及約2,000平方公尺的斜坡草地，最大可同時容納使用人數為6,000人。
- 地下公用停車場部分投資報酬或收益：
 1. 每年出租收入約14,304千元（月費制：298位*20元*12月*25天*8時），增加縣庫收入。
 2. 解決社區停車位不足問題。