

# 「三重市都市計畫綠三用地新闢工程」

## 簡報

中華民國96年5月

依都市計畫規劃綠三用地闢建，還予  
居民舒適的行走與休憩綠帶空間，以  
提升整體市容。

# 所需經費

- 土地補償費：約3億6仟萬元
- 地上改良物及營業損失補償費（或救濟金）：約6仟8佰萬元
- 工程款：約2仟150萬元

# 基地範圍

- 本基地面積為約6250m<sup>2</sup>。
- 基地位於三重市重新路與中山路交叉口。
- 基地旁為未來捷運排氣出口。
- 周圍腹地為三重市重要醫療機關、公園綠地與住商混合區。



# 工程主要施作項目

1. 拆除地上建物
2. 人行道修繕
3. 四周排水設施
4. 區內綠化
5. 基本照明

# 拆除面積



項目	代號	拆除面積	(單位:M <sup>2</sup> )
臨時性房屋	T	692.95	
一層金屬造	1M	110.43	
二層金屬造	2M	125.26	
一層磚造	1B	670.95	
二層磚造	2B	708.67	
一層RC造	1R	106.63	
二層RC造	2R	252.30	
四層RC造	4R	96.26	
區內PC地埤		2085.73	
人行道地埤		505.65	

— — 地界線

## 開關期程

- 縣府公告自行拆除期限：96年4月29日前

- 工程發包情形：

已於96年4月底上網招標，預定96年5月15日開標。

- 工程開工日期：

預定96年5月20日後開工，屆時仍需配合自來水、台電、電信及警察等相關單位人力調配情形決定。

- 工期：150日曆天

## 目前工區情形

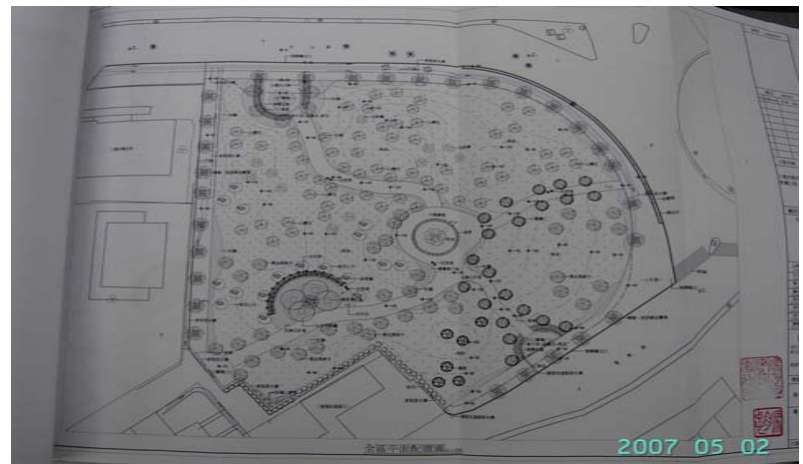
目前工區內已由民眾自行將請拆除公司進行拆除，感謝當地居民配合本市重大建設。





# 遠景

本工區原現地情形為右上圖所示，現行設計配置為右下圖，雖然現在還是為圖紙且黑白表示，期許今年底能讓路經之民眾看到美麗且實物之綠地。





簡報結束

---

敬請指教