

富基漁港港區環境改善工程

簡 報

中華民國96年04月

計畫緣起(一)



- 富基漁港位於臺北縣石門鄉臺灣最北端富貴角之西南側。
- 其生鮮魚貨極負盛名，假日吸引眾多人潮觀光及用餐。
- 現有觀光魚市場老舊、擁擠，影響觀光事業發展，需進行改善。



計畫緣起(二)

- 交通部觀光局92年推動「2008年觀光客倍增計畫」地景系列國際競圖，其中有日月潭、阿里山、北部海岸及恆春半島套裝旅遊路線。
- 北部海岸套裝旅遊路線設計主題為富基漁港及八斗子漁港，其目標希望將舊有漁港改造成觀光漁港，使其成為具吸引力之景點。
- 92年11月由交通部觀光局辦理國際比圖評選，北部海岸套裝旅遊路線優勝廠商為西班牙設計師Vicente。
- 因本府為富基漁港管理機關，故後續規劃設計工作交由本府辦理，並於93年6月17日完成訂約手續。



港區環境改善計畫模擬照片
提供新的休閒環境

規劃設計工作內容

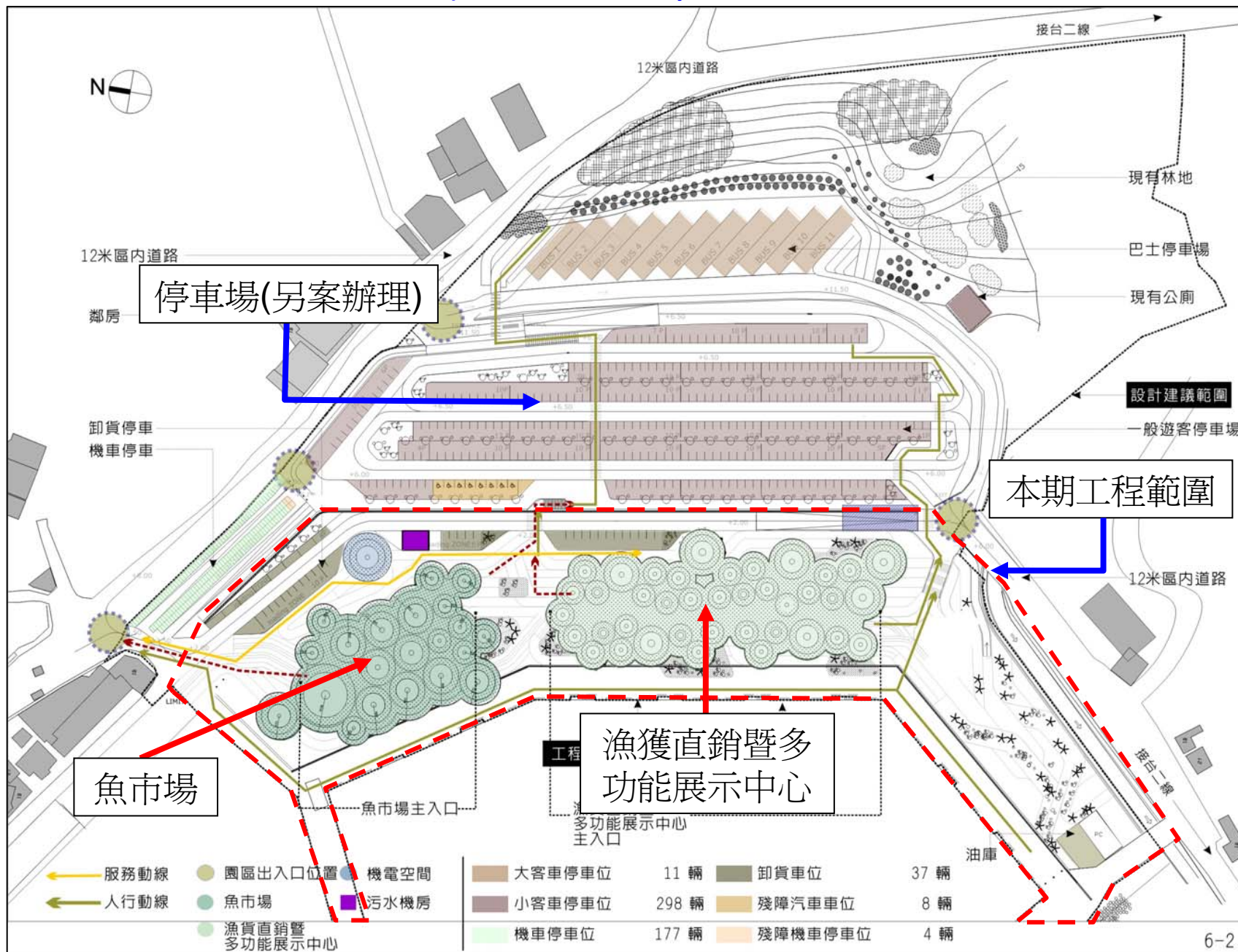
工作項目：

- 以富基漁港為中心，考量將來富貴角之發展願景與構想。
- 檢討富基漁港內港區分區使用情形。
- 魚市週邊整體規劃。
- 設計工作項目：觀光魚市場及漁貨直銷多功能展示中心之建築主體設計、停車空間設計、景觀、照明設計。

規劃設計內容：

- 魚市場：規劃有**38**單元生鮮販賣攤位。
- 漁貨直銷多功能展示中心：可作為餐廳等多功能用途之建築，內部劃分為數個單元。
- 停車場：大客車**11**部、小客車**343**部（含卸貨停車空間）、機車**181**部。

平面配置圖



港區環境改善模擬照片



工作團隊及預算

工作團隊：

- 西班牙設計師：Vicente Guallart（WHY ART PROJECTS SL）
- 台灣代理人：仲觀設計顧問有限公司

規劃設計監造合約金額：

- 1,200萬元（漁業署補助90%）：已付款540萬，含洽定協議書階段120萬、核定初步規劃報告240萬及核定基本設計180萬。

工程預算經費：

- 1億5,000萬元（漁業署補助90%），主要為魚市場及漁貨直銷多功能展示中心之主體建築區域之建設。
- 停車場及周邊環境之改善工程將依據規劃內容，另案辦理細部設計、施工。

目前辦理情形

- 細部設計審查會已於**95年10月12日**召開，設計單位依審查會意見於**11月8日**完成設計內容修正。
- 本案俟完成下列申請程序後辦理工程發包：
 - (一) 候選綠建築候選證書（已完成申辦）
 - (二) 都市設計審議（有條件通過，空調部份需檢討後再提專案小組確認）
 - (三) 建築執照申請（申辦中）
- 預計於**96年**領取建照後辦理工程發包。

簡報完畢

敬請指教

